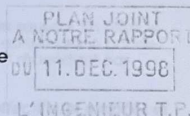


RENOVATION D'UN IMMEUBLE A USAGE DE BUREAUX
13, 15, 17 QUAI ANATOLE FRANCE
76 RUE DE LILLE - 75007 PARIS

Maître d'Ouvrage :

S.C.I. 13-17 Quai Anatole France
31, rue de Mogador
75009 PARIS



DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF N°2

PC N° 75.107.91.47764 délivré le 23/7/92
PC N° 75.107.91.47764 M1 délivré le 21/4/97

NOTICE DE SECURITE

Agence d'Architecture DI FIORE
10, rue de l'Abbé Hazard
92000 NANTERRE
Tél.: 01.47.25.26.26
Fax: 01.40.97.02.80

Août 1998

Handwritten signature or initials.

A - **PREAMBULE**

La différence essentielle par rapport au projet initial concerne le 1er sous-sol. En effet, le "Centre de Conférence" initial recevant du public (3° catégorie L) est remplacé par des salles de réunions de différentes tailles ne recevant aucun public, et répondant par conséquent aux normes du code du travail.

La distribution verticale et horizontale, la répartition des issues et l'effectif sont modifiés et précisés dans la présente notice.

Trois zones sont distinguées :

- superstructure bureaux (RDC bas au 5° étage soit 8 niveaux)
- le 1er sous-sol comprenant principalement des salles de réunions et une Cafétéria
- les deux niveaux de parking.

B - **SUPERSTRUCTURE BUREAUX**

Cet immeuble de 8 niveaux abrite des bureaux qui ne recevront pas de public.

1/ **Règlementation applicable**

- Code de l'urbanisme,
- Code de la construction,
- Code du travail règlement d'hygiène et de sécurité (art. R233.14 à R233.48)
- Arrêté du 23 Juin 1978 relatif aux installations fixes de chauffage
- Décret N°88-1056 du 14 Novembre 1988 relatif à la protection des travailleurs dans les établissements mettant en oeuvre des courants électriques
- Règlement sanitaire départemental
- Décret N°92-332 du 31 Mars 1992 modifiant le code du travail.

2/ **Pesserte**

Le plancher bas du dernier niveau occupé se trouve à moins de 28 mètres d'une voie accessible aux échelles des services de secours.

Plancher bas du dernier niveau accessible :	53.71 NGF
Niveau utilisable par les échelles aériennes de secours	32.00 NGF
	soit 21.71 mètres

Le Quai Anatole France répond aux exigences des voies échelles c'est-à-dire :

- largeur minimale 4 mètres : libre de stationnement
- pente maximale 10 %
- résistance au poinçonnement 100 KN sur un diamètre de 0,20 mètre
- distance aux façades comprise entre 1 et 8 mètres

Les façades accessibles du bâtiment seront de type "traditionnelles" et comporteront des ouvrants permettant l'intervention des secours

Ces fenêtres seront ouvrant à la Française.

3/ Isolement par rapport aux bâtiments tiers

L'isolement par rapport aux immeubles voisins contigus est réalisé par des parois coupe-feu de degré 2 heures.

4/ Résistance au feu des structures

Les éléments de structure rapportés seront stables au feu de degré 1 heure.

Les planchers créés seront coupe-feu de degré 1 heure.

La tenue au feu des structures nouvelles sera justifiée en fonction des prescriptions du D.T.U. d'octobre 1987.

- "Méthodes de prévisions par le calcul du comportement au feu des structures en béton".

5/ Distributions intérieures

Locaux à risques courants et circulations

Les circulations de grandes longueurs seront recoupées tous les 25 à 30 mètres par des cloisons et des blocs-portes pare-flammes de degré 1/2 heure.

Les plateaux sont livrés nus, les cloisonnements seront définis par le preneur lors de l'aménagement des locaux, et respecteront les règles de compartimentage et de tenue au feu.

Locaux à risques moyens

Ces locaux seront isolés par des parois coupe-feu de degré 1 heure, les accès seront réalisés par des blocs-portes coupe-feu de degré 1/2 heure et munis de ferme-porte.

Locaux concernés (liste non exhaustive) :

- locaux de stockage ou d'archives de moins de 1000 m³
- ateliers de reprographie (éventuels)
- stockages de documents informatiques (éventuels).

6/ Dégagements

Les effectifs des niveaux courants des différents bâtiments sont établis à partir du ratio de 1 personne sur 15 m² de SHON suivant déclaration du maître de l'ouvrage.

Les escaliers seront encloisonnés, par des parois coupe-feu 1 heure et des portes pare-flammes 1/2 heure avec ferme-porte.

Les escaliers desservant la superstructure et ceux desservant l'infrastructure seront dissociés au niveau d'évacuation sur l'extérieur (Rez-de-Chaussée bas).

Les portes palières à chaque étage présenteront une largeur de 0,90m minimum. Au débouché du Rez-de-Chaussée, elles libéreront un passage proportionnel à l'effectif cumulé des niveaux (voir tableau de calcul en annexe).

A tous les étages le cheminement d'un local vers une issue sera de moins de 40m lorsqu'il existe un choix entre deux escaliers, et de moins de 10m dans le cas d'un cul de sac.

Les portes des locaux susceptibles de recevoir plus de 20 personnes s'ouvriront vers l'extérieur.

7/ Conduits et gaines

Les conduits et gaines seront traités de manière à respecter les degrés d'isolement coupe-feu des traversées de planchers ou des cloisonnements pour lesquels une résistance au feu est exigée, en s'inspirant des articles C030 à C032 et CH32.

Les parois des gaines verticales recoupées seront coupe-feu de degré 1/2 heure, les trappes permettant l'accès à ces gaines étant pare-flammes de degré 1/4 heure.

8/ Désenfumage - ventilation

Les escaliers desservant la superstructure seront désenfumés par un exutoire ou un ouvrant de 1m² en partie haute, dont l'ouverture sera réalisée par une commande manuelle accessible au niveau du Rez-de-Chaussée.
Les plateaux seront désenfumés en tenant compte du cloisonnement futur.

9/ Eclairage de sécurité

Un éclairage de sécurité répondant à l'arrêté du 10.11.1976 assurera le balisage des circulations et des escaliers.

Un éclairage d'ambiance sera prévu pour les locaux de plus de 100 personnes dont la densité est supérieure à 1 personne pour 10m².

Une télécommande permettra leur extinction depuis un point central.

4
H m

10/ Ascenseurs

Les ascenseurs seront installés et équipés de dispositifs de sécurité conformes à la norme EN 81.

L'enclosonnement de la gaine sera coupe-feu de degré 1 heure.

Les portes palières seront pare-flammes 1/2 heure.

11/ Moyens de secours

Des bouches ou des poteaux d'incendie existent sur le réseau public.

Des colonnes sèches de 65mm munies de 2 prises de 40mm par niveau seront prévues dans chaque escalier desservant les niveaux de superstructure de l'immeuble.

Les raccords d'alimentation seront prévus au niveau d'accès des secours à moins de 40 mètres d'une voie ouverte à la circulation automobile et à moins de 60 mètres d'une prise d'eau normalisée.

Le premier secours sera assuré par des extincteurs à eau pulvérisée et des extincteurs à CO2, répartis dans les différents niveaux en fonction de la nature des risques.

Deux extincteurs pour feu d'hydrocarbures (type 34 B par exemple) ainsi qu'une réserve de 100 litres de sable munie d'une pelle de projection sera prévue dans le local "groupe électrogène".

Un système d'alarme sera installé avec la mise en place de boîtiers "bris de glace" dans les dégagements et les grands volumes. Celui-ci permettra la diffusion d'un signal sonore.

Des plans des niveaux seront affichés dans les halls d'entrée ou dans les dégagements principaux.

Le téléphone urbain permet l'appel des secours extérieurs.

12/ Dispositions diverses

- Un dispositif extérieur de coupure rapide de l'alimentation en combustible et des circuits électriques du groupe électrogène conforme à l'arrêté du 23 Juin 1978 (article 14).

- Admission des handicapés

L'immeuble sera en totalité accessible aux handicapés par l'installation d'un élévateur au 17 Quai Anatole France.

Tous les ascenseurs seront dimensionnés aux normes handicapés et les sanitaires conformes à la réglementation du Code du Travail en vigueur.

- Logement gardien

Le logement gardien sera isolé par des parois coupe-feu de degré 1 heure, le bloc-porte d'accès étant coupe-feu de degré 1/2 heure et muni d'un ferme porte.

C - 1° SOUS-SOL

1/ Effectif - Dégagements

Ce niveau ne recevra pas de public. Néanmoins son effectif se cumulera à ceux de la superstructure pour le calcul des issues sur l'extérieur.

La salle de conférence recevra 250 personnes maximum.

Les salles de réunions et la salle polyvalente auront une capacité totale de 200 personnes maximum.

En revanche, la Cafétéria accueillera les occupants des salles de ce niveau. Par conséquent, l'effectif total du 1° sous-sol sera de 450 personnes maximum.

Le niveau du 1° sous-sol est à 26.60 soit 4.70 m sous le niveau d'évacuation du RDC bas (31.30). Il faudra donc majorer de 30 % l'effectif du 1° sous-sol (soit 650 personnes) pour le calcul des escaliers accédant au Rez-de-Chaussée bas. Trois issues totalisant 7 unités de passages seront nécessaires.

Le projet prévoit :

- une sortie par 1 escalier central de 2 UP et un escalier de 1 UP donnant dans le hall côté Quai
- une sortie par 1 escalier de 2 UP côté Hôtel
- une sortie par 1 escalier de 1 UP côté rue de Lille
- la salle de conférence a un escalier de 1 UP d'évacuation dans la cour n°2
- tous les accès aux issues de secours font 2 UP

soit 4 sorties et 7 UP.

Les dégagements ne comporteront pas de marches isolées, elles seront groupées par volée de 3 au minimum.

Les pentes ne seront jamais supérieures à 10 %.

La distance depuis tout point d'un local pour rejoindre un escalier est inférieure à 40 mètres lorsqu'il est enclôsné, 30m dans le cas contraire.

Les portes des locaux pouvant recevoir plus de 50 personnes s'ouvriront dans le sens de la sortie.

Les portes utilisées pour l'évacuation s'ouvriront sous une simple poussée ou par une manœuvre simple à raison d'une au maximum par vantail.

Des circulations principales seront aménagées et maintenues dégagées de telle sorte que le public puisse toujours rejoindre facilement une sortie.

6
H M

Aucune saillie supérieure à 0,10m sur une hauteur maximale de 1,10m ne réduira la largeur des dégagements.

La largeur des dégagements sera de 0,90m pour 1 unité de passage, 1,40m pour 2 unités de passage et n x 0,60m pour n unités de passage.

Les escaliers d'une largeur supérieure ou égale à 2 unités de passage comporteront une main courante de part et d'autre.

Les escaliers de secours seront encloussonnés par des parois coupe-feu de degré 1 heure, les portes palières seront pare-flammes de degré 1/2 heure et munies de ferme-portes.

L'escalier monumental reliant le hall et le niveau des salles de conférence ne sera pas encloussonné en référence à l'article 8 de l'Arrêté du 05 Août 92.

2/ Résistance au feu des structures

Les planchers de l'établissement seront calculés conformément aux dispositions de la norme NFP 06-001.

Les éléments principaux de structure seront stables au feu de degré 1 heure.

Les planchers seront coupe-feu de degré 1 heure.

3/ Désenfumage

a) Circulations horizontales

Les circulations du sous-sol seront désenfumées mécaniquement. Les commandes seront manuelles et installées à proximité d'un escalier principal.

b) Escaliers

Le désenfumage des escaliers encloussonnés se fera par balayage naturel par la porte ouvrant sur l'extérieur.

c) Hall

Le hall sera désenfumé mécaniquement.

d) Locaux

Les salles étant d'une superficie supérieure à 100 mètres carrés au sous-sol, seront désenfumées conformément à l'instruction technique n°246.

7
PH

4/ Locaux à risques particuliers

a) Locaux à risques importants

Ils seront isolés par des parois verticales et des planchers hauts coupe-feu de degré 2 heures. Les dispositifs de communication éventuels avec les autres locaux seront coupe-feu de degré 1 heure. Ils seront mis en communication avec les locaux et dégagements accessibles au public par des sas munis de portes pare-flammes de degré 1/2 heure équipée d'un ferme-porte.

L'ouverture des portes se fait dans le sens de la sortie.

Locaux concernés :

- local goupe électrogène
- poste de transformation et locaux électriques
- locaux de stockage de déchets ou d'emballage

b) Locaux à risques moyens

Ils seront isolés des locaux et dégagements accessibles au public, par des parois verticales et des planchers coupe-feu de degré 1 heure, les communications s'effectuant par des blocs-portes coupe-feu de degré 1/2 heure équipés de ferme-porte.

- locaux des machineries d'ascenseur
- magasins de réserves de petit mobilier.

5/ Conduits et gaines

Les conduits et gaines seront conformes aux articles CO30 et suivants et CH32 et suivants.

Ils respecteront les degrés coupe-feu de traversée des parois franchies.

6/ Chauffage ventilation

Le chauffage des locaux sera assuré à partir d'une sous-station CPCU.

Un dispositif d'arrêt d'urgence de l'installation de ventilation et notamment du soufflage d'air neuf sera installé en 2 points de l'établissement, un à proximité des installations techniques, l'autre à proximité de l'arrivée des secours.

7/ Éclairage de sécurité

L'éclairage de sécurité sera du même type qu'en superstructure.

Il sera prévu un éclairage d'ambiance non permanent dans les locaux susceptibles d'accueillir plus de 100 personnes.

8
H 7M

8/ **Moyens de secours**

La défense intérieure contre l'incendie sera assurée par :

- des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres au minimum, judicieusement répartis, avec un minimum d'un appareil par 200 mètres carrés, de telle sorte que la distance maximale à parcourir pour atteindre un extincteur ne dépasse pas 15 mètres,
- des extincteurs appropriés aux risques particuliers.

Un système d'alarme sera prévu.

Des consignes "Incendie" et des plans de l'établissement seront apposés à proximité des issues.

Une liaison avec les Sapeurs-Pompiers sera réalisée par le téléphone urbain.

D - PARC DE STATIONNEMENT

Le parc comprend :

Niveau -2	59 places
Niveau -3	61 places
<hr/>	
TOTAL	120 places

Le parc sera traité en s'inspirant des dispositions de l'Arrêté type 331 bis.

La structure sera stable au feu 2 heures.

Le plancher haut sera coupe-feu 2 heures.

Les parois du parc seront coupe-feu 2 heures au contact des immeubles contigus.

Les usagers ont moins de 25m à parcourir pour atteindre 1 escalier dans une zone en cul de sac, moins de 40m lorsqu'il existe le choix entre 2 escaliers.

Les escaliers débouchent à rez-de-chaussée au niveau d'accès de secours, qui constitue le niveau de référence.

Les sas d'accès à l'escalier et aux ascenseurs menant au rez-de-chaussée de l'immeuble seront d'une surface de 3m2 minimum, les portes s'ouvriront sur l'intérieur et seront pare-flammes 1/2 heure et munies de ferme-porte.

Les revêtements de sol seront au moins M3.

Les circulations seront libres de tout obstacle sur le parcours des piétons sur une hauteur de 2 mètres.

Handwritten signature and initials.

Agence d'Architecture DI FIORE
Architecte D.P.L.G.
10, rue de l'Abbe Hazard
13000 NANTERRE
Tel. 01.47.25.26.26
Fax 01.40.97.02.80

21.JUL.1998 9:49

OLT NOISY LE GRAND 33 1 43042626

N0816 P.1/2



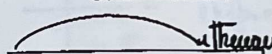
QUALICONSULT

AGENCE PARIS
Immeuble "Les Portes de Paris" - 1/3/07, boulevard des Remparts
93196 NOISY LE GRAND CEDEX
Tél. (1) 43 04 81 15 - Fax : (1) 45 96 16 16

DESTINATAIRE	Mme PASQUET - Cabinet DI FIORE	
N° de FAX	01 40 97 02 80	DATE : 21 juillet 98
EXPEDITEUR	M. GAUTHERAU	
OBJET	Quai Anatole France	

- Veuillez trouver ci-joint un mémoire
sur la sécurité PC et utilisateurs C.D.C.

Cordialement



NE DE PAGES 1+1

En cas de problème de réception, merci d'appeler le 43 04 81 15

Immeuble "Les Portes de Paris" - 1/3, rue des Remparts - 93196 NOISY-LE-GRAND - Tél. : 01.43.04.26.26 - Télécopie : 01.45.92.16.16
ASSURANCE QUALITE ET SECURITE - CONTROLES TECHNIQUES

Société Anonyme au capital de 8.000.000 de F. - R.C. PARIS B 401 449 855 - SIRET 401 449 855 00014 - APE 742 C
Siège Social : 8, rue Jean Goujon - 75006 PARIS - Téléphone : 01.39.49.49.96 - Télécopie : 01.39.53.07.51

21. JUL. 1998 9:49

QLT NOISY LE GRAND 33 1 43042626

9180N

P.2/2

67 juillet 98

Bilan des effectifs avec l'évolution du projet

Moh's security du PC
Dec 95

Effectivitätskriterium
25.000 97

Dec 95			Nov 95		
5°	Edge 55	Cummed 55	7°	edges	Cummed
4°	80	135	6°		
3°	85	220	5°		
2°	87	307	4°	90	
1°	87	394	3°	86	
Control	55	449	2°		
Reg Hunt	80	529	1°	72	
Reg base	68	597	R		641
1°/sol	450	1047	1°/sol	450	1091
Σ	1047	1047			

Con la serie
effettiva PC /sol

il faut inférer
à 1100 (1099)

Issues sur l'extension / 1^{er} stage 2 de 1UP = 2UP \Rightarrow 100 pas.

reste 1047 - 100 = 947 \rightarrow il faut 3 issues et 10 UP

Sur Rez

→ nous avons 6 idées et 10 UP

NOTE: l'effectif maxi au Foyer Bar + espace réunions = 399

- Utilisation exceptionnelle avec public \Rightarrow procédure GN 6